

Сообщение № 1
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 10 лет в целях строительство линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Газопровод высокого и низкого давления с установкой ПРГ для газоснабжения жилых домов по пер. Сиреневый, ул. Южная, ул. Солнечная, ул. Краснодеревцев и до границы СНТ «Фиалка-1», п. Бобровский, Сысертский городской округ с закольцеванием с действующими газопроводами низкого давления», находящегося в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 99 кв.м:

1) части земельного участка, площадью 46 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1201027:2, площадью 1733 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок), с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Бобровский, улица Краснодеревцев, дом 107;

2) части земельного участка, площадью 53 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1201027:47, площадью 2083 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок), с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Бобровский, улица Краснодеревцев, дом 97.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsyert.ru/mun-services/publichniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Газопровод высокого и низкого давления с установкой ПРГ для газоснабжения жилых домов по пер. Сиреневый, ул. Южная, ул. Солнечная, ул. Краснодеревцев и до границы СНТ «Фиалка-1», п. Бобровский, Сысертьский городской округ с закольцеванием с действующими газопроводами низкого давления

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Свердловская область, Сысертьский район, поселок Бобровский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта Р)	99 +/- 9
3	Иные характеристики объекта	<p>Срок установления публичного сервитута – 10 лет.</p> <p>Права и обязанности обладателя публичного сервитута установлены ст. 39.50 Глава V.7. "Установление публичного сервитута в отдельных целях" Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ.</p> <p>Обладатель публичного сервитута вправе в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1) осуществлять доступ на земельный участок по графику, установленному соглашением об осуществлении публичного сервитута, и при условии заблаговременного уведомления об этом правообладателя земельного участка, а в случаях необходимости предотвращения аварии или устранения ее последствий незамедлительно; 2) осуществлять строительство, реконструкцию, ремонт и эксплуатацию инженерных сооружений, а также создание временных или вспомогательных сооружений, необходимых для таких строительства, реконструкции, ремонта; 3) осуществлять доставку, складирование и вывоз строительных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений, провоз и размещение строительной техники, которые необходимы для строительства, реконструкции, ремонта объектов в случае установления публичного сервитута, в целях, предусмотренных подпунктами 1 - 4 статьи 39.37 настоящего Кодекса; 4) осуществлять консервацию и снос сооружений, принадлежащих обладателю публичного сервитута; 5) выполнять иные работы, необходимые в целях установленного публичного сервитута. <p>Обладатель публичного сервитута вправе требовать от правообладателя земельного участка или иных лиц соблюдения ограничений, установленных публичным сервитутом, и режима зоны с особыми условиями использования территории, устанавливаемой в связи с осуществлением деятельности, в целях обеспечения которой установлен публичный сервитут.</p> <p>Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, или в случаях установления публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 2, 5 статьи 39.37 настоящего Кодекса, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.</p>

1. Система координат МСК - 66, зона 1						
2. Сведения о характерных точках границ объекта						
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки	6
	X	Y				
1	2	3	4	5		
1	370532.18	1557626.15	Картометрический метод	0,25	-	
2	370518.38	1557632.78	Картометрический метод	0,25	-	
3	370517.06	1557629.56	Картометрический метод	0,25	-	
4	370525.97	1557626.03	Картометрический метод	0,25	-	
5	370526.94	1557627.75	Картометрический метод	0,25	-	
1	370532.18	1557626.15	Картометрический метод	0,25	-	
6	370515.05	1557634.12	Картометрический метод	0,25	-	
7	370502.19	1557640.28	Картометрический метод	0,25	-	
8	370501.48	1557638.73	Картометрический метод	0,25	-	
9	370514.27	1557633.24	Картометрический метод	0,25	-	
6	370515.05	1557634.12	Картометрический метод	0,25	-	
10	370347.40	1557703.39	Картометрический метод	0,25	-	
11	370348.15	1557705.18	Картометрический метод	0,25	-	
12	370344.31	1557706.84	Картометрический метод	0,25	-	
13	370343.66	1557705.47	Картометрический метод	0,25	-	
14	370339.93	1557707.16	Картометрический метод	0,25	-	
15	370340.55	1557708.53	Картометрический метод	0,25	-	
16	370321.97	1557716.74	Картометрический метод	0,25	-	
17	370321.23	1557715.20	Картометрический метод	0,25	-	
10	370347.40	1557703.39	Картометрический метод	0,25	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта						
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки	6
	X	Y				
1	2	3	4	5		
-	-	-	-	-	-	-
4. Сведения о частях границ объекта, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения						
Обозначение части границ		Описание прохождения части границ				
от точки		до точки			3	
1		-			-	
-		-			-	

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Газопровод высокого и низкого давления с установкой ПРГ для газоснабжения жилых домов по пер. Сиреневый, ул. Южная, ул. Солнечная, ул. Краснодеревцев и до границы СНТ «Фиалка-1», п. Бобровский, Сысертский городской округ с закольцеванием с действующими газопроводами низкого давления
Обзорная схема



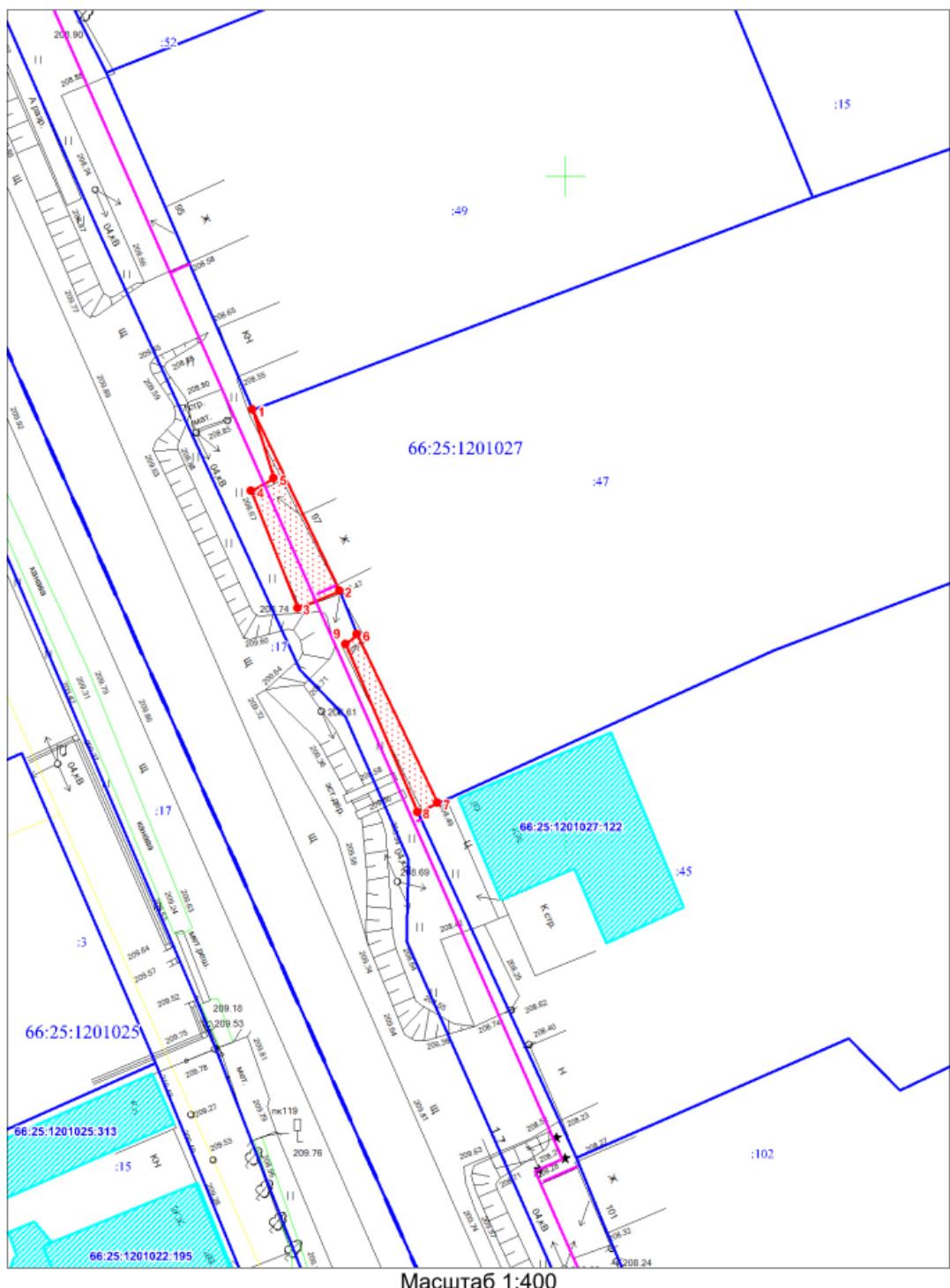
Масштаб 1:2900

Используемые условные знаки и обозначения:

- Характерная точка границы публичного сервิตута
- 1 Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута
- Граница публичного сервитута
- Граница кадастрового квартала
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Границы объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН
- Местоположение инженерного сооружения
- 66:25:1201027 Обозначение кадастрового квартала
- :221 Надписи кадастрового номера объекта недвижимости

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Газопровод высокого и низкого давления с установкой ПРГ для газоснабжения жилых домов по пер. Сиреневый, ул. Южная, ул. Солнечная, ул. Краснодеревцев и до границы СНТ «Фиалка-1», п. Бобровский, Сысертский городской округ с закольцеванием с действующими газопроводами низкого давления
ЛИСТ 1

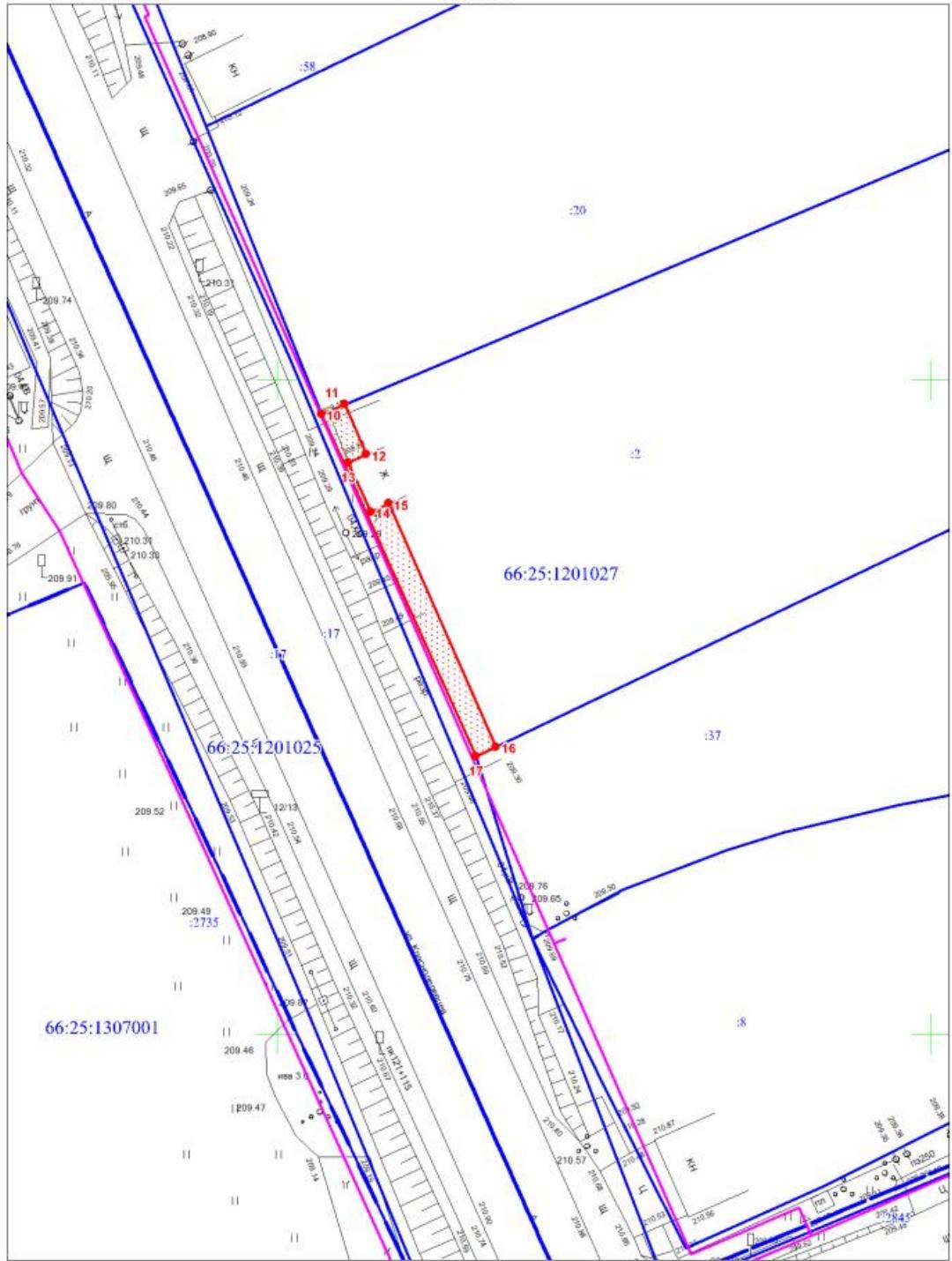


Используемые условные знаки и обозначения представлены на обзорной схеме

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Газопровод высокого и низкого давления с установкой ПРГ для газоснабжения жилых домов по пер. Сиреневый, ул. Южная, ул. Солнечная, ул. Краснодеревцев и до границы СНТ «Фиалка-1», п. Бобровский, Сысертский городской округ с закольцеванием с действующими газопроводами низкого давления

ЛИСТ 2



Масштаб 1:400

Используемые условные знаки и обозначения представлены на обзорной схеме

Сообщение № 2
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 10 лет в целях строительство линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Газопровод низкого давления для газоснабжения ул. Рябиновая в д. Большое Седельниково Сысертского городского округа с закольцеванием с действующим газопроводом низкого давления», находящегося в границах населенного пункта деревня Большое Седельниково Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 4629 кв.м:

1) части земельного участка, площадью 707 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0701007:620, площадью 6126 кв.м, с видом разрешенного использования - размещение автомобильных дорог, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, деревня Большое Седельниково;

2) части земельного участка, площадью 2756 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0701007:621, площадью 24782 кв.м, с видом разрешенного использования - размещение автомобильных дорог, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, деревня Большое Седельниково;

3) части земельного участка, площадью 253 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0701007:570, площадью 600 кв.м, с видом разрешенного использования - территории общего пользования, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, юго-восток деревни Большое Седельниково, участок 52. установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир пп 1816. Участок находится примерно в 750 м, по направлению на юг от ориентира;

4) части земельного участка, площадью 265 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0701007:577, площадью 600 кв.м, с видом разрешенного использования - территории общего пользования, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский р-н, юго-восток деревни Большое Седельниково, участок 52. установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир пп 1816. Участок находится примерно в 750 м, по направлению на юг от ориентира;

5) части земельного участка, площадью 302 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0701007:585, площадью 670 кв.м, с видом разрешенного использования - территории общего пользования, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский р-н, юго-восток деревни Большое Седельниково, участок 52. установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир пп 1816. Участок находится примерно в 750 м, по направлению на юг от ориентира;

6) части земельного участка, площадью - 346 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0701007:593, площадью 786 кв.м, с видом разрешенного использования - территории общего пользования, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский р-н, юго-восток деревни Большое Седельниково, участок 52. установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир пп 1816. Участок находится примерно в 750 м, по направлению на юг от ориентира.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsyert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Сведения об объекте										
N п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик							
1	2		3							
1	Местоположение объекта			Свердловская область, Сысертский р-н, Большое Седельниково д						
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²			4629 \pm 24						
3	Иные характеристики объекта			1. Публичный сервитут с целью строительства объекта «Газопровод низкого давления для газоснабжения ул. Рябиновая в д. Большое Седельниково Сысертского городского округа с закольцеванием с действующим газопроводом низкого давления» на 10 лет						
Сведения о местоположении границ объекта										
1. Система координат МСК-66										
2. Сведения о характерных точках границ объекта										
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)					
	X	Y								
1	2	3	4	5	6					
1	370060.38	1540793.81	Геодезический метод	0.1	-					
2	370055.01	1540793.98	Геодезический метод	0.1	-					
3	370055.30	1540803.10	Геодезический метод	0.1	-					
4	370051.30	1540803.24	Геодезический метод	0.1	-					
5	370051.01	1540794.10	Геодезический метод	0.1	-					
6	370034.78	1540794.62	Геодезический метод	0.1	-					
7	370034.65	1540790.58	Геодезический метод	0.1	-					
8	370050.49	1540790.08	Геодезический метод	0.1	-					
9	370078.81	1540789.19	Геодезический метод	0.1	-					
10	370078.75	1540787.06	Геодезический метод	0.1	-					
11	370080.68	1540785.00	Геодезический метод	0.1	-					
12	370081.64	1540784.98	Геодезический метод	0.1	-					
13	370080.89	1540762.90	Геодезический метод	0.1	-					
14	370077.37	1540743.21	Геодезический метод	0.1	-					
15	370076.81	1540725.58	Геодезический метод	0.1	-					
16	370076.67	1540721.28	Геодезический метод	0.1	-					
17	370076.59	1540718.58	Геодезический метод	0.1	-					
18	370075.98	1540699.30	Геодезический метод	0.1	-					
19	370075.29	1540677.38	Геодезический метод	0.1	-					
20	370075.17	1540673.58	Геодезический метод	0.1	-					
21	370074.60	1540655.25	Геодезический метод	0.1	-					
22	370074.23	1540643.59	Геодезический метод	0.1	-					
23	370073.90	1540633.16	Геодезический метод	0.1	-					
24	370073.26	1540612.98	Геодезический метод	0.1	-					
25	370073.03	1540605.81	Геодезический метод	0.1	-					
26	370072.95	1540603.12	Геодезический метод	0.1	-					
27	370074.45	1540602.57	Геодезический метод	0.1	-					
28	370076.90	1540602.49	Геодезический метод	0.1	-					
29	370081.27	1540740.27	Геодезический метод	0.1	-					
30	370084.86	1540762.38	Геодезический метод	0.1	-					

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
31	370084.96	1540764.54	Геодезический метод	0.1	-
32	370089.49	1540764.38	Геодезический метод	0.1	-
33	370089.64	1540768.38	Геодезический метод	0.1	-
34	370085.11	1540768.54	Геодезический метод	0.1	-
35	370090.24	1540929.25	Геодезический метод	0.1	-
36	370089.21	1540946.75	Геодезический метод	0.1	-
37	370090.83	1540961.10	Геодезический метод	0.1	-
38	370091.05	1540969.41	Геодезический метод	0.1	-
39	370088.84	1540980.42	Геодезический метод	0.1	-
40	370088.89	1540981.89	Геодезический метод	0.1	-
41	370093.94	1540981.72	Геодезический метод	0.1	-
42	370096.01	1540983.65	Геодезический метод	0.1	-
43	370096.07	1540988.43	Геодезический метод	0.1	-
44	370093.42	1540997.65	Геодезический метод	0.1	-
45	370094.11	1541013.50	Геодезический метод	0.1	-
46	370095.47	1541013.44	Геодезический метод	0.1	-
47	370095.13	1541005.53	Геодезический метод	0.1	-
48	370099.13	1541005.36	Геодезический метод	0.1	-
49	370100.87	1541046.50	Геодезический метод	0.1	-
50	370103.18	1541057.71	Геодезический метод	0.1	-
51	370109.73	1541067.26	Геодезический метод	0.1	-
52	370114.01	1541064.32	Геодезический метод	0.1	-
53	370115.17	1541066.01	Геодезический метод	0.1	-
54	370116.24	1541067.65	Геодезический метод	0.1	-
55	370111.99	1541070.56	Геодезический метод	0.1	-
56	370157.69	1541137.23	Геодезический метод	0.1	-
57	370160.39	1541135.38	Геодезический метод	0.1	-
58	370161.51	1541137.02	Геодезический метод	0.1	-
59	370162.61	1541138.71	Геодезический метод	0.1	-
60	370159.95	1541140.53	Геодезический метод	0.1	-
61	370199.02	1541197.52	Геодезический метод	0.1	-
62	370213.39	1541187.68	Геодезический метод	0.1	-
63	370212.61	1541186.11	Геодезический метод	0.1	-
64	370212.05	1541137.91	Геодезический метод	0.1	-
65	370206.45	1541137.95	Геодезический метод	0.1	-
66	370204.43	1541135.95	Геодезический метод	0.1	-
67	370204.45	1541103.05	Геодезический метод	0.1	-
68	370201.48	1541052.71	Геодезический метод	0.1	-
69	370200.16	1541041.27	Геодезический метод	0.1	-
70	370200.10	1541039.22	Геодезический метод	0.1	-
71	370202.02	1541037.15	Геодезический метод	0.1	-
72	370211.27	1541036.76	Геодезический метод	0.1	-
73	370211.44	1541040.76	Геодезический метод	0.1	-
74	370204.23	1541041.06	Геодезический метод	0.1	-
75	370205.46	1541052.32	Геодезический метод	0.1	-
76	370208.44	1541102.87	Геодезический метод	0.1	-
77	370208.43	1541133.93	Геодезический метод	0.1	-

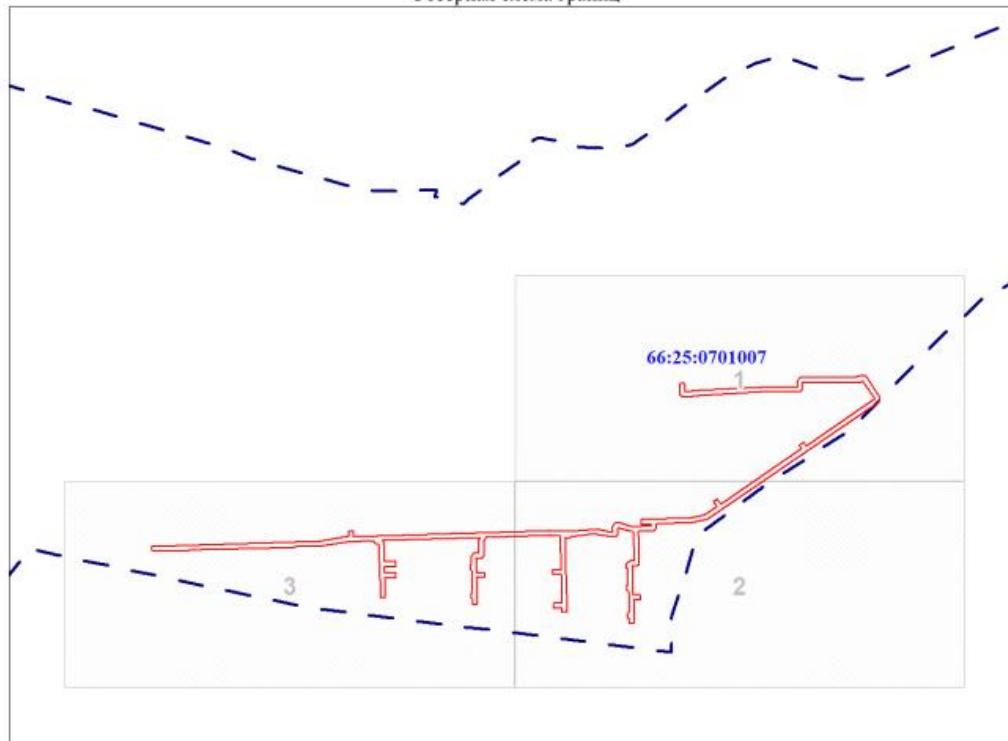
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
78	370214.01	1541133.90	Геодезический метод	0.1	-
79	370216.03	1541135.87	Геодезический метод	0.1	-
80	370216.19	1541140.86	Геодезический метод	0.1	-
81	370216.81	1541182.57	Геодезический метод	0.1	-
82	370217.82	1541187.06	Геодезический метод	0.1	-
83	370217.30	1541189.84	Геодезический метод	0.1	-
84	370199.63	1541201.96	Геодезический метод	0.1	-
85	370197.80	1541201.61	Геодезический метод	0.1	-
86	370195.35	1541199.25	Геодезический метод	0.1	-
87	370099.65	1541059.64	Геодезический метод	0.1	-
88	370096.92	1541047.15	Геодезический метод	0.1	-
89	370095.64	1541017.44	Геодезический метод	0.1	-
90	370092.29	1541017.59	Геодезический метод	0.1	-
91	370090.20	1541015.68	Геодезический метод	0.1	-
92	370089.64	1541002.72	Геодезический метод	0.1	-
93	370085.55	1541002.85	Геодезический метод	0.1	-
94	370064.18	1541003.53	Геодезический метод	0.1	-
95	370062.18	1541003.58	Геодезический метод	0.1	-
96	370061.09	1541001.60	Геодезический метод	0.1	-
97	370060.97	1540997.89	Геодезический метод	0.1	-
98	370036.94	1540998.67	Геодезический метод	0.1	-
99	370037.26	1541004.32	Геодезический метод	0.1	-
100	370035.19	1541004.44	Геодезический метод	0.1	-
101	370033.26	1541004.50	Геодезический метод	0.1	-
102	370032.94	1540998.79	Геодезический метод	0.1	-
103	370013.97	1540999.42	Геодезический метод	0.1	-
104	370013.95	1540998.85	Геодезический метод	0.1	-
105	370013.84	1540995.42	Геодезический метод	0.1	-
106	370018.17	1540995.27	Геодезический метод	0.1	-
107	370018.12	1540993.98	Геодезический метод	0.1	-
108	370021.75	1540993.86	Геодезический метод	0.1	-
109	370022.12	1540993.85	Геодезический метод	0.1	-
110	370022.16	1540995.15	Геодезический метод	0.1	-
111	370040.37	1540994.55	Геодезический метод	0.1	-
112	370040.33	1540993.27	Геодезический метод	0.1	-
113	370040.50	1540993.27	Геодезический метод	0.1	-
114	370044.33	1540993.15	Геодезический метод	0.1	-
115	370044.37	1540994.42	Геодезический метод	0.1	-
116	370058.99	1540993.95	Геодезический метод	0.1	-
117	370058.95	1540992.70	Геодезический метод	0.1	-
118	370062.95	1540992.56	Геодезический метод	0.1	-
119	370064.91	1540995.75	Геодезический метод	0.1	-
120	370065.03	1540999.48	Геодезический метод	0.1	-
121	370089.47	1540998.73	Геодезический метод	0.1	-
122	370089.38	1540997.22	Геодезический метод	0.1	-
123	370092.14	1540987.63	Геодезический метод	0.1	-
124	370092.08	1540985.78	Геодезический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
125	370087.02	1540985.96	Геодезический метод	0.1	-
126	370084.96	1540984.02	Геодезический метод	0.1	-
127	370084.95	1540983.72	Геодезический метод	0.1	-
128	370084.84	1540980.27	Геодезический метод	0.1	-
129	370087.04	1540969.28	Геодезический метод	0.1	-
130	370086.85	1540961.47	Геодезический метод	0.1	-
131	370085.30	1540947.76	Геодезический метод	0.1	-
132	370083.77	1540946.03	Геодезический метод	0.1	-
133	370083.64	1540942.38	Геодезический метод	0.1	-
134	370054.07	1540943.31	Геодезический метод	0.1	-
135	370022.82	1540944.29	Геодезический метод	0.1	-
136	370022.70	1540940.31	Геодезический метод	0.1	-
137	370026.36	1540940.20	Геодезический метод	0.1	-
138	370026.14	1540933.19	Геодезический метод	0.1	-
139	370030.14	1540933.06	Геодезический метод	0.1	-
140	370030.36	1540940.06	Геодезический метод	0.1	-
141	370053.90	1540939.26	Геодезический метод	0.1	-
142	370053.68	1540932.31	Геодезический метод	0.1	-
143	370057.68	1540932.19	Геодезический метод	0.1	-
144	370057.90	1540939.13	Геодезический метод	0.1	-
145	370085.71	1540938.18	Геодезический метод	0.1	-
146	370086.24	1540929.29	Геодезический метод	0.1	-
147	370084.58	1540877.25	Геодезический метод	0.1	-
148	370082.54	1540876.58	Геодезический метод	0.1	-
149	370081.53	1540875.48	Геодезический метод	0.1	-
150	370069.46	1540875.86	Геодезический метод	0.1	-
151	370067.40	1540873.92	Геодезический метод	0.1	-
152	370067.26	1540869.30	Геодезический метод	0.1	-
153	370055.48	1540869.68	Геодезический метод	0.1	-
154	370055.74	1540876.27	Геодезический метод	0.1	-
155	370053.86	1540876.35	Геодезический метод	0.1	-
156	370051.74	1540876.42	Геодезический метод	0.1	-
157	370051.48	1540869.80	Геодезический метод	0.1	-
158	370029.31	1540870.49	Геодезический метод	0.1	-
159	370029.27	1540869.15	Геодезический метод	0.1	-
160	370029.19	1540866.49	Геодезический метод	0.1	-
161	370034.21	1540866.33	Геодезический метод	0.1	-
162	370034.18	1540865.44	Геодезический метод	0.1	-
163	370035.70	1540865.39	Геодезический метод	0.1	-
164	370038.18	1540865.31	Геодезический метод	0.1	-
165	370038.21	1540866.21	Геодезический метод	0.1	-
166	370057.71	1540865.60	Геодезический метод	0.1	-
167	370057.68	1540864.71	Геодезический метод	0.1	-
168	370061.68	1540864.59	Геодезический метод	0.1	-
169	370061.71	1540865.48	Геодезический метод	0.1	-
170	370069.14	1540865.25	Геодезический метод	0.1	-
171	370071.20	1540867.19	Геодезический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта						
1. Система координат МСК-66						
2. Сведения о характерных точках границ объекта						
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
172	370071.34	1540871.79	Геодезический метод	0.1	-	
173	370082.35	1540871.43	Геодезический метод	0.1	-	
174	370084.44	1540872.70	Геодезический метод	0.1	-	
175	370081.87	1540792.17	Геодезический метод	0.1	-	
176	370080.94	1540793.16	Геодезический метод	0.1	-	
177	370078.94	1540793.23	Геодезический метод	0.1	-	
178	370064.38	1540793.68	Геодезический метод	0.1	-	
179	370064.68	1540803.22	Геодезический метод	0.1	-	
180	370060.68	1540803.34	Геодезический метод	0.1	-	
1	370060.38	1540793.81	Геодезический метод	0.1	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта						
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута

Обзорная схема границ



Масштаб 1:4893

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта
	Проектное местоположение границы сооружения
	Проектная граница публичного сервитута
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала 28:0102004

Подпись



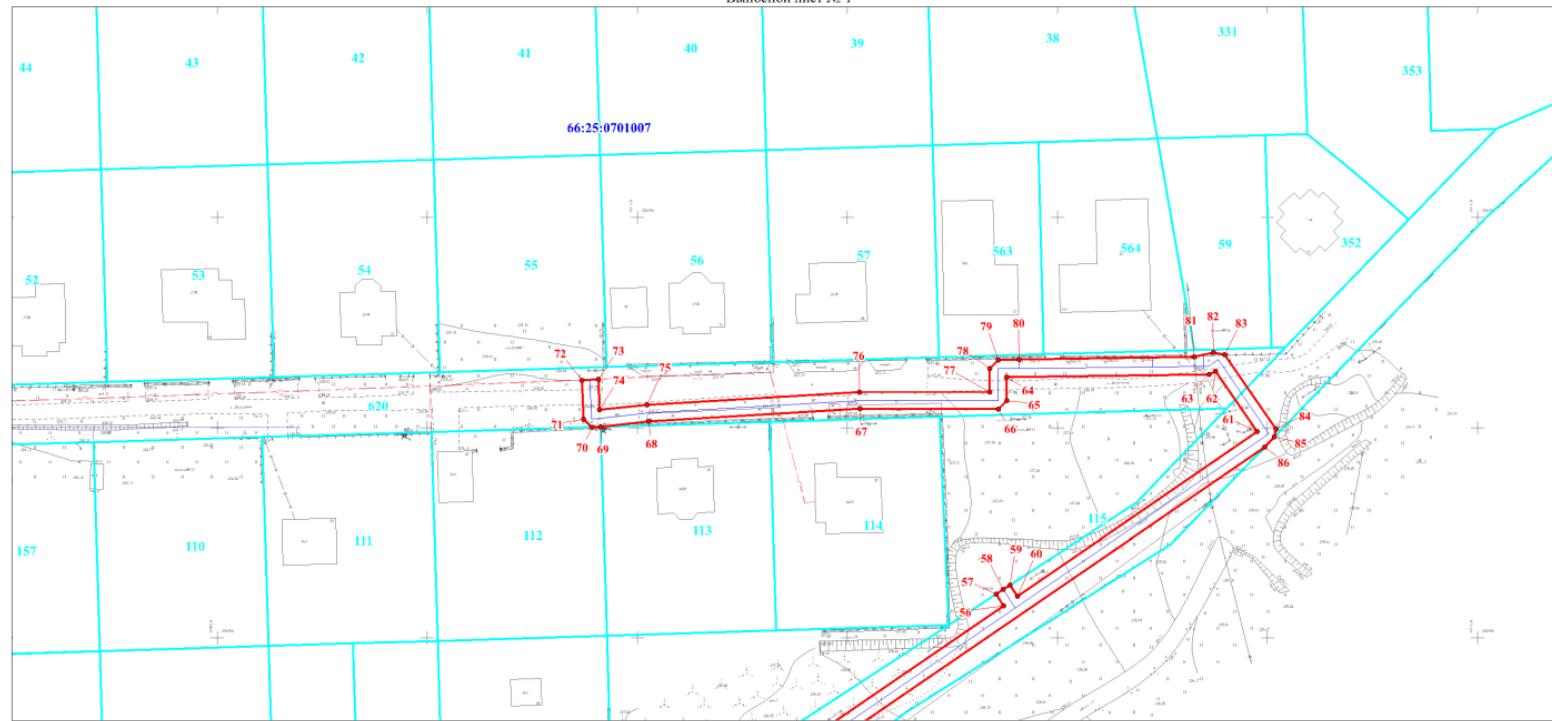
Лукашова Н. И.

Дата 24 июня 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист № 1



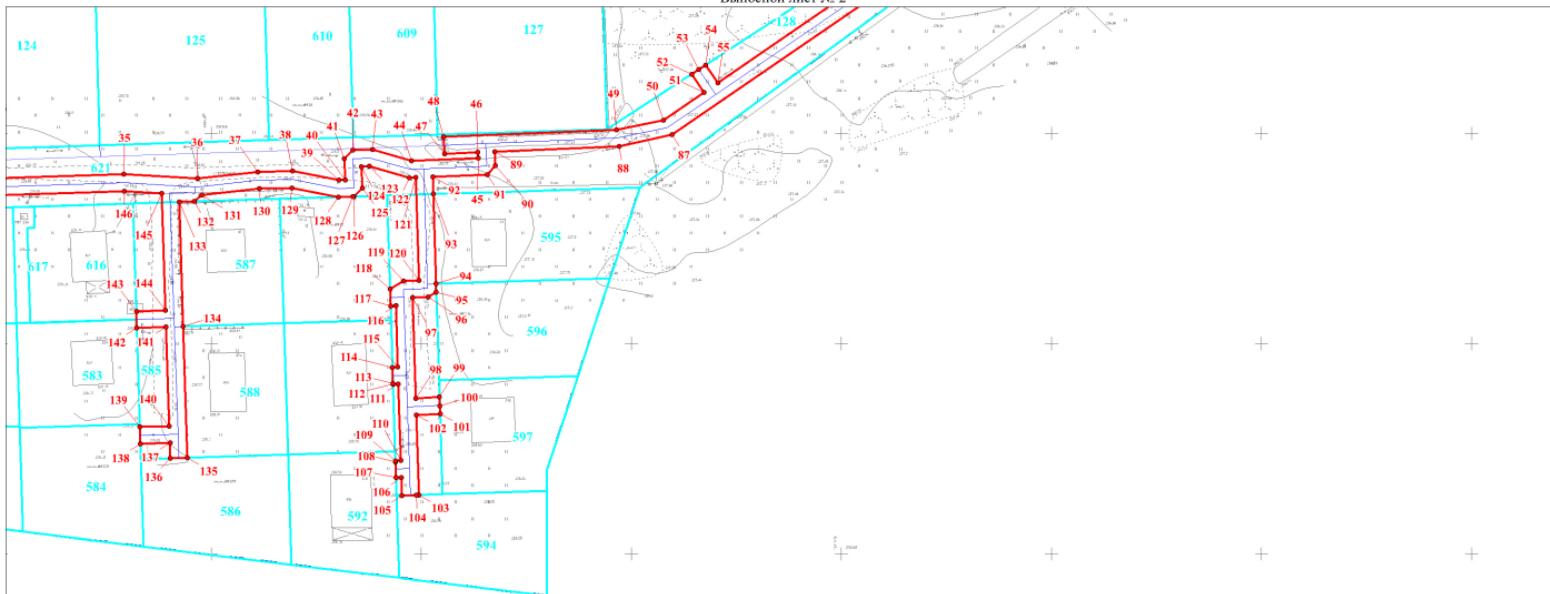
Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист № 2



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист № 3



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

Сообщение № 3
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 10 лет в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Газопровод низкого давления для газоснабжения ул. Колобова, ул. Березовая, ул. Рябиновая, ул. Кленовая в д. Большое Седельниково Сысертского ГО с закольцеванием с действующими газопроводами низкого давления», находящегося в границах населенного пункта деревня Большое Седельниково Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 3343 кв.м:

7) части земельного участка, площадью 1842 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0701007:620, площадью 6126 кв.м, с видом разрешенного использования - размещение автомобильных дорог, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, деревня Большое Седельниково;

8) части земельного участка, площадью 1494 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0701007:621, площадью 24782 кв.м, с видом разрешенного использования - размещение автомобильных дорог, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, деревня Большое Седельниково;

9) части земельного участка, площадью 5 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0701007:527, площадью 179 кв.м, с видом разрешенного использования - размещение автомобильных дорог, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, деревня Большое Седельниково;

10) части земельного участка, площадью 2 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0701007:103, площадью 2000 кв.м, с видом разрешенного использования - для застройки индивидуальными жилыми домами, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, деревня Большое Седельниково, улица Колобова, дом 11.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsyser.ru/mun-services/publichniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Сведения об объекте										
N п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик						
1	2			3						
1	Местоположение объекта			Свердловская область, Сысертский р-н, Большое Седельниково д						
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²			3343 \pm 20						
3	Иные характеристики объекта			1. Публичный сервитут с целью строительства объекта «Газопровод низкого давления для газоснабжения ул. Колобова, ул. Березовая, ул. Рябиновая, ул. Кленовая в д. Большое Седельниково Сысертского ГО с закольцеванием с действующими газопроводами низкого давления» на 10 лет						
Сведения о местоположении границ объекта										
1. Система координат МСК-66										
2. Сведения о характерных точках границ объекта										
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)					
	X	Y								
1	2	3	4	5	6					
-	-	-	-	-	-					
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта										
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)					
	X	Y								
1	2	3	4	5	6					
Часть N 1										
1	370287.51	1540742.71	Геодезический метод	0.1	-					
2	370287.56	1540749.74	Геодезический метод	0.1	-					
3	370317.65	1540749.34	Геодезический метод	0.1	-					
4	370319.69	1540750.31	Геодезический метод	0.1	-					
5	370320.73	1540835.05	Геодезический метод	0.1	-					
6	370322.08	1540835.03	Геодезический метод	0.1	-					
7	370322.12	1540839.03	Геодезический метод	0.1	-					
8	370318.77	1540839.07	Геодезический метод	0.1	-					
9	370316.75	1540837.10	Геодезический метод	0.1	-					
10	370315.70	1540753.36	Геодезический метод	0.1	-					
11	370314.04	1540753.39	Геодезический метод	0.1	-					
12	370313.98	1540751.41	Геодезический метод	0.1	-					
13	370256.39	1540753.11	Геодезический метод	0.1	-					
14	370256.39	1540761.77	Геодезический метод	0.1	-					
15	370254.42	1540763.80	Геодезический метод	0.1	-					
16	370244.61	1540763.95	Геодезический метод	0.1	-					
17	370230.62	1540764.86	Геодезический метод	0.1	-					
18	370206.21	1540765.59	Геодезический метод	0.1	-					
19	370206.24	1540766.77	Геодезический метод	0.1	-					
20	370204.31	1540768.83	Геодезический метод	0.1	-					
21	370202.31	1540768.93	Геодезический метод	0.1	-					

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
22	370202.15	1540763.71	Геодезический метод	0.1	-
23	370204.09	1540761.65	Геодезический метод	0.1	-
24	370230.46	1540760.86	Геодезический метод	0.1	-
25	370244.40	1540759.95	Геодезический метод	0.1	-
26	370252.36	1540759.83	Геодезический метод	0.1	-
27	370252.25	1540752.21	Геодезический метод	0.1	-
28	370254.22	1540750.17	Геодезический метод	0.1	-
29	370284.44	1540749.28	Геодезический метод	0.1	-
30	370284.05	1540742.40	Геодезический метод	0.1	-
31	370285.52	1540742.39	Геодезический метод	0.1	-
1	370287.51	1540742.71	Геодезический метод	0.1	-
Часть N 2					
32	370202.26	1540631.71	Геодезический метод	0.1	-
33	370200.63	1540631.75	Геодезический метод	0.1	-
34	370202.12	1540705.67	Геодезический метод	0.1	-
35	370203.07	1540709.08	Геодезический метод	0.1	-
36	370203.13	1540710.64	Геодезический метод	0.1	-
37	370199.13	1540710.59	Геодезический метод	0.1	-
38	370198.20	1540706.49	Геодезический метод	0.1	-
39	370196.55	1540627.33	Геодезический метод	0.1	-
40	370199.04	1540627.27	Геодезический метод	0.1	-
41	370202.16	1540627.71	Геодезический метод	0.1	-
42	370202.22	1540629.71	Геодезический метод	0.1	-
32	370202.26	1540631.71	Геодезический метод	0.1	-
Часть N 3					
43	370201.79	1540843.22	Геодезический метод	0.1	-
44	370204.66	1540843.12	Геодезический метод	0.1	-
45	370204.80	1540847.12	Геодезический метод	0.1	-
46	370201.88	1540847.22	Геодезический метод	0.1	-
47	370202.10	1540971.35	Геодезический метод	0.1	-
48	370199.62	1540971.43	Геодезический метод	0.1	-
49	370198.07	1540970.95	Геодезический метод	0.1	-
50	370198.01	1540969.00	Геодезический метод	0.1	-
51	370198.02	1540922.56	Геодезический метод	0.1	-
52	370196.62	1540922.56	Геодезический метод	0.1	-
53	370196.56	1540920.56	Геодезический метод	0.1	-
54	370196.56	1540918.56	Геодезический метод	0.1	-
55	370198.01	1540918.56	Геодезический метод	0.1	-
56	370197.75	1540847.36	Геодезический метод	0.1	-
57	370195.68	1540845.43	Геодезический метод	0.1	-
58	370195.64	1540844.23	Геодезический метод	0.1	-
59	370197.58	1540842.16	Геодезический метод	0.1	-
60	370197.64	1540837.67	Геодезический метод	0.1	-
61	370193.92	1540762.01	Геодезический метод	0.1	-
62	370192.91	1540762.07	Геодезический метод	0.1	-
63	370192.71	1540758.07	Геодезический метод	0.1	-
64	370193.72	1540758.02	Геодезический метод	0.1	-
65	370189.88	1540680.41	Геодезический метод	0.1	-
66	370189.39	1540679.88	Геодезический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
67	370188.78	1540679.90	Геодезический метод	0.1	-
68	370188.71	1540676.43	Геодезический метод	0.1	-
69	370191.81	1540676.37	Геодезический метод	0.1	-
70	370193.84	1540678.33	Геодезический метод	0.1	-
71	370201.64	1540837.50	Геодезический метод	0.1	-
43	370201.79	1540843.22	Геодезический метод	0.1	-
Часть N 4					
72	370096.41	1540921.52	Геодезический метод	0.1	-
73	370097.07	1540921.50	Геодезический метод	0.1	-
74	370097.13	1540923.50	Геодезический метод	0.1	-
75	370097.20	1540925.50	Геодезический метод	0.1	-
76	370096.54	1540925.52	Геодезический метод	0.1	-
77	370098.37	1540981.84	Геодезический метод	0.1	-
78	370098.97	1540981.82	Геодезический метод	0.1	-
79	370099.03	1540983.82	Геодезический метод	0.1	-
80	370099.10	1540985.82	Геодезический метод	0.1	-
81	370098.50	1540985.84	Геодезический метод	0.1	-
82	370099.13	1541005.36	Геодезический метод	0.1	-
83	370095.13	1541005.53	Геодезический метод	0.1	-
84	370087.48	1540773.24	Геодезический метод	0.1	-
85	370086.63	1540768.42	Геодезический метод	0.1	-
86	370088.55	1540766.35	Геодезический метод	0.1	-
87	370090.57	1540766.32	Геодезический метод	0.1	-
88	370091.59	1540772.66	Геодезический метод	0.1	-
89	370093.88	1540842.93	Геодезический метод	0.1	-
72	370096.41	1540921.52	Геодезический метод	0.1	-