

Сообщение № 1
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 10 лет в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Газопровод высокого и низкого давления с установкой ПРГ для газоснабжения жилых домов по пер. Сиреневый, ул. Южная, ул. Солнечная, ул. Краснодеревцев и до границы СНТ «Фиалка-1», п. Бобровский, Сысертский городской округ с закольцеванием с действующими газопроводами низкого давления», находящегося в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 99 кв.м:

1) части земельного участка, площадью 46 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1201027:2, площадью 1733 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок), с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Бобровский, улица Краснодеревцев, дом 107;

2) части земельного участка, площадью 53 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1201027:47, площадью 2083 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок), с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Бобровский, улица Краснодеревцев, дом 97.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА		
Газопровод высокого и низкого давления с установкой ПРГ для газоснабжения жилых домов по пер. Сиреневый, ул. Южная, ул. Солнечная, ул. Краснодеревцев и до границы СНТ «Фиалка-1», п. Бобровский, Сысертский городской округ с закольцеванием с действующими газопроводами низкого давления		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Свердловская область, Сысертский район, поселок Бобровский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	99 +/- 9
3	Иные характеристики объекта	<p>Срок установления публичного сервитута – 10 лет.</p> <p>Права и обязанности обладателя публичного сервитута установлены ст. 39.50 Глава V.7. "Установление публичного сервитута в отдельных целях" Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ.</p> <p>Обладатель публичного сервитута вправе в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, в том числе:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) осуществлять доступ на земельный участок по графику, установленному соглашением об осуществлении публичного сервитута, и при условии заблаговременного уведомления об этом правообладателя земельного участка, а в случаях необходимости предотвращения аварии или устранения ее последствий незамедлительно; 2) осуществлять строительство, реконструкцию, ремонт и эксплуатацию инженерных сооружений, а также создание временных или вспомогательных сооружений, необходимых для таких строительства, реконструкции, ремонта; 3) осуществлять доставку, складирование и вывоз строительных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений, провоз и размещение строительной техники, которые необходимы для строительства, реконструкции, ремонта объектов в случае установления публичного сервитута, в целях, предусмотренных подпунктами 1 - 4 статьи 39.37 настоящего Кодекса; 4) осуществлять консервацию и снос сооружений, принадлежащих обладателю публичного сервитута; 5) выполнять иные работы, необходимые в целях установленного публичного сервитута. <p>Обладатель публичного сервитута вправе требовать от правообладателя земельного участка или иных лиц соблюдения ограничений, установленных публичным сервитутом, и режима зоны с особыми условиями использования территории, устанавливаемой в связи с осуществлением деятельности, в целях обеспечения которой установлен публичный сервитут.</p> <p>Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, или в случаях установления публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 2, 5 статьи 39.37 настоящего Кодекса, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.</p>

1. Система координат МСК - 66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	370532.18	1557626.15	Картометрический метод	0,25	-
2	370518.38	1557632.78	Картометрический метод	0,25	-
3	370517.06	1557629.56	Картометрический метод	0,25	-
4	370525.97	1557626.03	Картометрический метод	0,25	-
5	370526.94	1557627.75	Картометрический метод	0,25	-
1	370532.18	1557626.15	Картометрический метод	0,25	-
6	370515.05	1557634.12	Картометрический метод	0,25	-
7	370502.19	1557640.28	Картометрический метод	0,25	-
8	370501.48	1557638.73	Картометрический метод	0,25	-
9	370514.27	1557633.24	Картометрический метод	0,25	
6	370515.05	1557634.12	Картометрический метод	0,25	-
10	370347.40	1557703.39	Картометрический метод	0,25	-
11	370348.15	1557705.18	Картометрический метод	0,25	-
12	370344.31	1557706.84	Картометрический метод	0,25	-
13	370343.66	1557705.47	Картометрический метод	0,25	-
14	370339.93	1557707.16	Картометрический метод	0,25	-
15	370340.55	1557708.53	Картометрический метод	0,25	-
16	370321.97	1557716.74	Картометрический метод	0,25	-
17	370321.23	1557715.20	Картометрический метод	0,25	-
10	370347.40	1557703.39	Картометрический метод	0,25	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
4. Сведения о частях границ объекта, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения					
Обозначение части границ			Описание прохождения части границ		
от точки		до точки			
1		2	3		
-		-	-		

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Газопровод высокого и низкого давления с установкой ПРГ для газоснабжения жилых домов по пер. Сиреневый, ул. Южная, ул. Солнечная, ул. Краснодеревцев и до границы СНТ «Фиалка-1», п. Бобровский, Сысертский городской округ с закольцеванием с действующими газопроводами низкого давления

Обзорная схема



Масштаб 1:2900

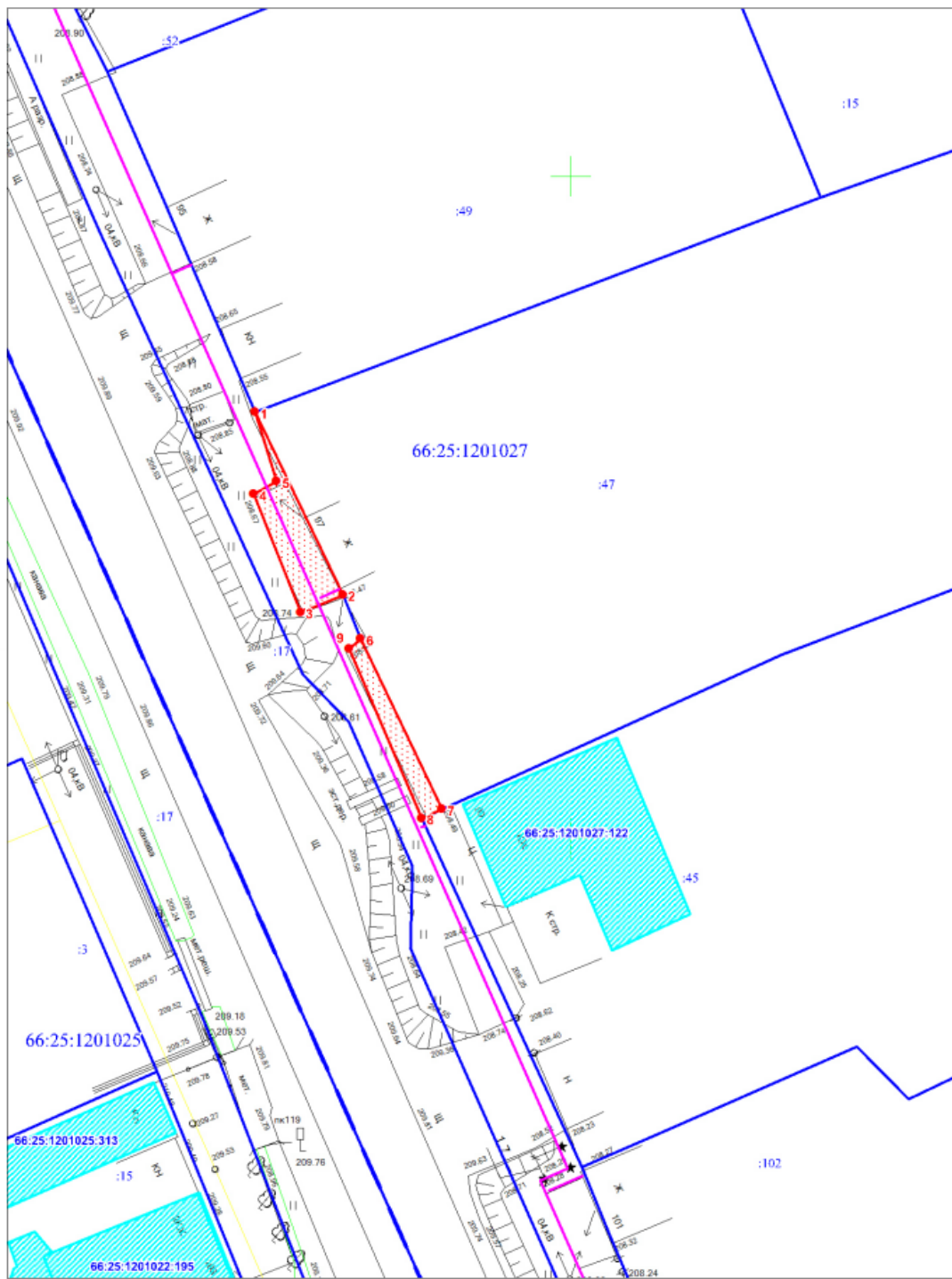
Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---------------|--|
| ● | Характерная точка границы публичного сервитута |
| 1 | Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута |
| — | Граница публичного сервитута |
| - - - | Граница кадастрового квартала |
| — | Границы земельных участков по сведениям ЕГРН |
| — | Границы объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН |
| — | Местоположение инженерного сооружения |
| 66:25:1201027 | Обозначение кадастрового квартала |
| :221 | Надписи кадастрового номера объекта недвижимости |

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Газопровод высокого и низкого давления с установкой ПРГ для газоснабжения жилых домов по пер. Сиреневый, ул. Южная, ул. Солнечная, ул. Краснодеревцев и до границы СНТ «Фиалка-1», п. Бобровский, Сысертский городской округ с закольцеванием с действующими газопроводами низкого давления

ЛИСТ 1



Используемые условные знаки и обозначения представлены на обзорной схеме

Газопровод высокого и низкого давления с установкой ПРГ для газоснабжения жилых домов по пер. Сиреневый, ул. Южная, ул. Солнечная, ул. Краснодеревцев и до границы СНТ «Фиалка-1», п. Бобровский, Сыертский городской округ с закольцеванием с действующими газопроводами низкого давления

This technical drawing illustrates a road layout with various colored lines and numerical labels. The drawing includes a central road section with a red dotted area and a pink dotted area. The road is flanked by blue lines, and there are several numerical labels such as 66:25:1201027, 66:25:1307001, 66:25:1201025, 66:25:1201026, 66:25:1201028, 66:25:1201029, 66:25:1201030, 66:25:1201031, 66:25:1201032, 66:25:1201033, 66:25:1201034, 66:25:1201035, 66:25:1201036, 66:25:1201037, 66:25:1201038, 66:25:1201039, 66:25:1201040, 66:25:1201041, 66:25:1201042, 66:25:1201043, 66:25:1201044, 66:25:1201045, 66:25:1201046, 66:25:1201047, 66:25:1201048, 66:25:1201049, 66:25:1201050, 66:25:1201051, 66:25:1201052, 66:25:1201053, 66:25:1201054, 66:25:1201055, 66:25:1201056, 66:25:1201057, 66:25:1201058, 66:25:1201059, 66:25:1201060, 66:25:1201061, 66:25:1201062, 66:25:1201063, 66:25:1201064, 66:25:1201065, 66:25:1201066, 66:25:1201067, 66:25:1201068, 66:25:1201069, 66:25:1201070, 66:25:1201071, 66:25:1201072, 66:25:1201073, 66:25:1201074, 66:25:1201075, 66:25:1201076, 66:25:1201077, 66:25:1201078, 66:25:1201079, 66:25:1201080, 66:25:1201081, 66:25:1201082, 66:25:1201083, 66:25:1201084, 66:25:1201085, 66:25:1201086, 66:25:1201087, 66:25:1201088, 66:25:1201089, 66:25:1201090, 66:25:1201091, 66:25:1201092, 66:25:1201093, 66:25:1201094, 66:25:1201095, 66:25:1201096, 66:25:1201097, 66:25:1201098, 66:25:1201099, 66:25:1201100, 66:25:1201101, 66:25:1201102, 66:25:1201103, 66:25:1201104, 66:25:1201105, 66:25:1201106, 66:25:1201107, 66:25:1201108, 66:25:1201109, 66:25:1201110, 66:25:1201111, 66:25:1201112, 66:25:1201113, 66:25:1201114, 66:25:1201115, 66:25:1201116, 66:25:1201117, 66:25:1201118, 66:25:1201119, 66:25:1201120, 66:25:1201121, 66:25:1201122, 66:25:1201123, 66:25:1201124, 66:25:1201125, 66:25:1201126, 66:25:1201127, 66:25:1201128, 66:25:1201129, 66:25:1201130, 66:25:1201131, 66:25:1201132, 66:25:1201133, 66:25:1201134, 66:25:1201135, 66:25:1201136, 66:25:1201137, 66:25:1201138, 66:25:1201139, 66:25:1201140, 66:25:1201141, 66:25:1201142, 66:25:1201143, 66:25:1201144, 66:25:1201145, 66:25:1201146, 66:25:1201147, 66:25:1201148, 66:25:1201149, 66:25:1201150, 66:25:1201151, 66:25:1201152, 66:25:1201153, 66:25:1201154, 66:25:1201155, 66:25:1201156, 66:25:1201157, 66:25:1201158, 66:25:1201159, 66:25:1201160, 66:25:1201161, 66:25:1201162, 66:25:1201163, 66:25:1201164, 66:25:1201165, 66:25:1201166, 66:25:1201167, 66:25:1201168, 66:25:1201169, 66:25:1201170, 66:25:1201171, 66:25:1201172, 66:25:1201173, 66:25:1201174, 66:25:1201175, 66:25:1201176, 66:25:1201177, 66:25:1201178, 66:25:1201179, 66:25:1201180, 66:25:1201181, 66:25:1201182, 66:25:1201183, 66:25:1201184, 66:25:1201185, 66:25:1201186, 66:25:1201187, 66:25:1201188, 66:25:1201189, 66:25:1201190, 66:25:1201191, 66:25:1201192, 66:25:1201193, 66:25:1201194, 66:25:1201195, 66:25:1201196, 66:25:1201197, 66:25:1201198, 66:25:1201199, 66:25:1201200, 66:25:1201201, 66:25:1201202, 66:25:1201203, 66:25:1201204, 66:25:1201205, 66:25:1201206, 66:25:1201207, 66:25:1201208, 66:25:1201209, 66:25:1201210, 66:25:1201211, 66:25:1201212, 66:25:1201213, 66:25:1201214, 66:25:1201215, 66:25:1201216, 66:25:1201217, 66:25:1201218, 66:25:1201219, 66:25:1201220, 66:25:1201221, 66:25:1201222, 66:25:1201223, 66:25:1201224, 66:25:1201225, 66:25:1201226, 66:25:1201227, 66:25:1201228, 66:25:1201229, 66:25:1201230, 66:25:1201231, 66:25:1201232, 66:25:1201233, 66:25:1201234, 66:25:1201235, 66:25:1201236, 66:25:1201237, 66:25:1201238, 66:25:1201239, 66:25:1201240, 66:25:1201241, 66:25:1201242, 66:25:1201243, 66:25:1201244, 66:25:1201245, 66:25:1201246, 66:25:1201247, 66:25:1201248, 66:25:1201249, 66:25:1201250, 66:25:1201251, 66:25:1201252, 66:25:1201253, 66:25:1201254, 66:25:1201255, 66:25:1201256, 66:25:1201257, 66:25:1201258, 66:25:1201259, 66:25:1201260, 66:25:1201261, 66:25:1201262, 66:25:1201263, 66:25:1201264, 66:25:1201265, 66:25:1201266, 66:25:1201267, 66:25:1201268, 66:25:1201269, 66:25:1201270, 66:25:1201271, 66:25:1201272, 66:25:1201273, 66:25:1201274, 66:25:1201275, 66:25:1201276, 66:25:1201277, 66:25:1201278, 66:25:1201279, 66:25:1201280, 66:25:1201281, 66:25:1201282, 66:25:1201283, 66:25:1201284, 66:25:1201285, 66:25:1201286, 66:25:1201287, 66:25:1201288, 66:25:1201

Используемые условные знаки и обозначения представлены на обзорной схеме

Сообщение № 2
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 10 лет в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Газопровод низкого давления для газоснабжения ул. Рябиновая в д. Большое Седельниково Сысертского городского округа с закольцеванием с действующим газопроводом низкого давления», находящегося в границах населенного пункта деревня Большое Седельниково Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 4629 кв.м:

1) части земельного участка, площадью 707 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0701007:620, площадью 6126 кв.м, с видом разрешенного использования - размещение автомобильных дорог, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, деревня Большое Седельниково;

2) части земельного участка, площадью 2756 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0701007:621, площадью 24782 кв.м, с видом разрешенного использования - размещение автомобильных дорог, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, деревня Большое Седельниково;

3) части земельного участка, площадью 253 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0701007:570, площадью 600 кв.м, с видом разрешенного использования - территории общего пользования, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, юго-восток деревни Большое Седельниково, участок 52. установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир пп 1816. Участок находится примерно в 750 м, по направлению на юг от ориентира;

4) части земельного участка, площадью 265 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0701007:577, площадью 600 кв.м, с видом разрешенного использования - территории общего пользования, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский р-н, юго-восток деревни Большое Седельниково, участок 52. установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир пп 1816. Участок находится примерно в 750 м, по направлению на юг от ориентира;

5) части земельного участка, площадью 302 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0701007:585, площадью 670 кв.м, с видом разрешенного использования - территории общего пользования, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский р-н, юго-восток деревни Большое Седельниково, участок 52. установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир пп 1816. Участок находится примерно в 750 м, по направлению на юг от ориентира;

6) части земельного участка, площадью - 346 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0701007:593, площадью 786 кв.м, с видом разрешенного использования - территории общего пользования, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский р-н, юго-восток деревни Большое Седельниково, участок 52. установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир пп 1816. Участок находится примерно в 750 м, по направлению на юг от ориентира.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
N п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1	Местоположение объекта			Свердловская область, Сысертский р-н, Большое Седельниково д	
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²			4629 ± 24	
3	Иные характеристики объекта			1. Публичный сервитут с целью строительства объекта «Газопровод низкого давления для газоснабжения ул. Рябиновая в д. Большое Седельниково Сысертского городского округа с закольцеванием с действующим газопроводом низкого давления" на 10 лет	
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	370060.38	1540793.81	Геодезический метод	0.1	-
2	370055.01	1540793.98	Геодезический метод	0.1	-
3	370055.30	1540803.10	Геодезический метод	0.1	-
4	370051.30	1540803.24	Геодезический метод	0.1	-
5	370051.01	1540794.10	Геодезический метод	0.1	-
6	370034.78	1540794.62	Геодезический метод	0.1	-
7	370034.65	1540790.58	Геодезический метод	0.1	-
8	370050.49	1540790.08	Геодезический метод	0.1	-
9	370078.81	1540789.19	Геодезический метод	0.1	-
10	370078.75	1540787.06	Геодезический метод	0.1	-
11	370080.68	1540785.00	Геодезический метод	0.1	-
12	370081.64	1540784.98	Геодезический метод	0.1	-
13	370080.89	1540762.90	Геодезический метод	0.1	-
14	370077.37	1540743.21	Геодезический метод	0.1	-
15	370076.81	1540725.58	Геодезический метод	0.1	-
16	370076.67	1540721.28	Геодезический метод	0.1	-
17	370076.59	1540718.58	Геодезический метод	0.1	-
18	370075.98	1540699.30	Геодезический метод	0.1	-
19	370075.29	1540677.38	Геодезический метод	0.1	-
20	370075.17	1540673.58	Геодезический метод	0.1	-
21	370074.60	1540655.25	Геодезический метод	0.1	-
22	370074.23	1540643.59	Геодезический метод	0.1	-
23	370073.90	1540633.16	Геодезический метод	0.1	-
24	370073.26	1540612.98	Геодезический метод	0.1	-
25	370073.03	1540605.81	Геодезический метод	0.1	-
26	370072.95	1540603.12	Геодезический метод	0.1	-
27	370074.45	1540602.57	Геодезический метод	0.1	-
28	370076.90	1540602.49	Геодезический метод	0.1	-
29	370081.27	1540740.27	Геодезический метод	0.1	-
30	370084.86	1540762.38	Геодезический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
31	370084.96	1540764.54	Геодезический метод	0.1	-
32	370089.49	1540764.38	Геодезический метод	0.1	-
33	370089.64	1540768.38	Геодезический метод	0.1	-
34	370085.11	1540768.54	Геодезический метод	0.1	-
35	370090.24	1540929.25	Геодезический метод	0.1	-
36	370089.21	1540946.75	Геодезический метод	0.1	-
37	370090.83	1540961.10	Геодезический метод	0.1	-
38	370091.05	1540969.41	Геодезический метод	0.1	-
39	370088.84	1540980.42	Геодезический метод	0.1	-
40	370088.89	1540981.89	Геодезический метод	0.1	-
41	370093.94	1540981.72	Геодезический метод	0.1	-
42	370096.01	1540983.65	Геодезический метод	0.1	-
43	370096.07	1540988.43	Геодезический метод	0.1	-
44	370093.42	1540997.65	Геодезический метод	0.1	-
45	370094.11	1541013.50	Геодезический метод	0.1	-
46	370095.47	1541013.44	Геодезический метод	0.1	-
47	370095.13	1541005.53	Геодезический метод	0.1	-
48	370099.13	1541005.36	Геодезический метод	0.1	-
49	370100.87	1541046.50	Геодезический метод	0.1	-
50	370103.18	1541057.71	Геодезический метод	0.1	-
51	370109.73	1541067.26	Геодезический метод	0.1	-
52	370114.01	1541064.32	Геодезический метод	0.1	-
53	370115.17	1541066.01	Геодезический метод	0.1	-
54	370116.24	1541067.65	Геодезический метод	0.1	-
55	370111.99	1541070.56	Геодезический метод	0.1	-
56	370157.69	1541137.23	Геодезический метод	0.1	-
57	370160.39	1541135.38	Геодезический метод	0.1	-
58	370161.51	1541137.02	Геодезический метод	0.1	-
59	370162.61	1541138.71	Геодезический метод	0.1	-
60	370159.95	1541140.53	Геодезический метод	0.1	-
61	370199.02	1541197.52	Геодезический метод	0.1	-
62	370213.39	1541187.68	Геодезический метод	0.1	-
63	370212.61	1541186.11	Геодезический метод	0.1	-
64	370212.05	1541137.91	Геодезический метод	0.1	-
65	370206.45	1541137.95	Геодезический метод	0.1	-
66	370204.43	1541135.95	Геодезический метод	0.1	-
67	370204.45	1541103.05	Геодезический метод	0.1	-
68	370201.48	1541052.71	Геодезический метод	0.1	-
69	370200.16	1541041.27	Геодезический метод	0.1	-
70	370200.10	1541039.22	Геодезический метод	0.1	-
71	370202.02	1541037.15	Геодезический метод	0.1	-
72	370211.27	1541036.76	Геодезический метод	0.1	-
73	370211.44	1541040.76	Геодезический метод	0.1	-
74	370204.23	1541041.06	Геодезический метод	0.1	-
75	370205.46	1541052.32	Геодезический метод	0.1	-
76	370208.44	1541102.87	Геодезический метод	0.1	-
77	370208.43	1541133.93	Геодезический метод	0.1	-

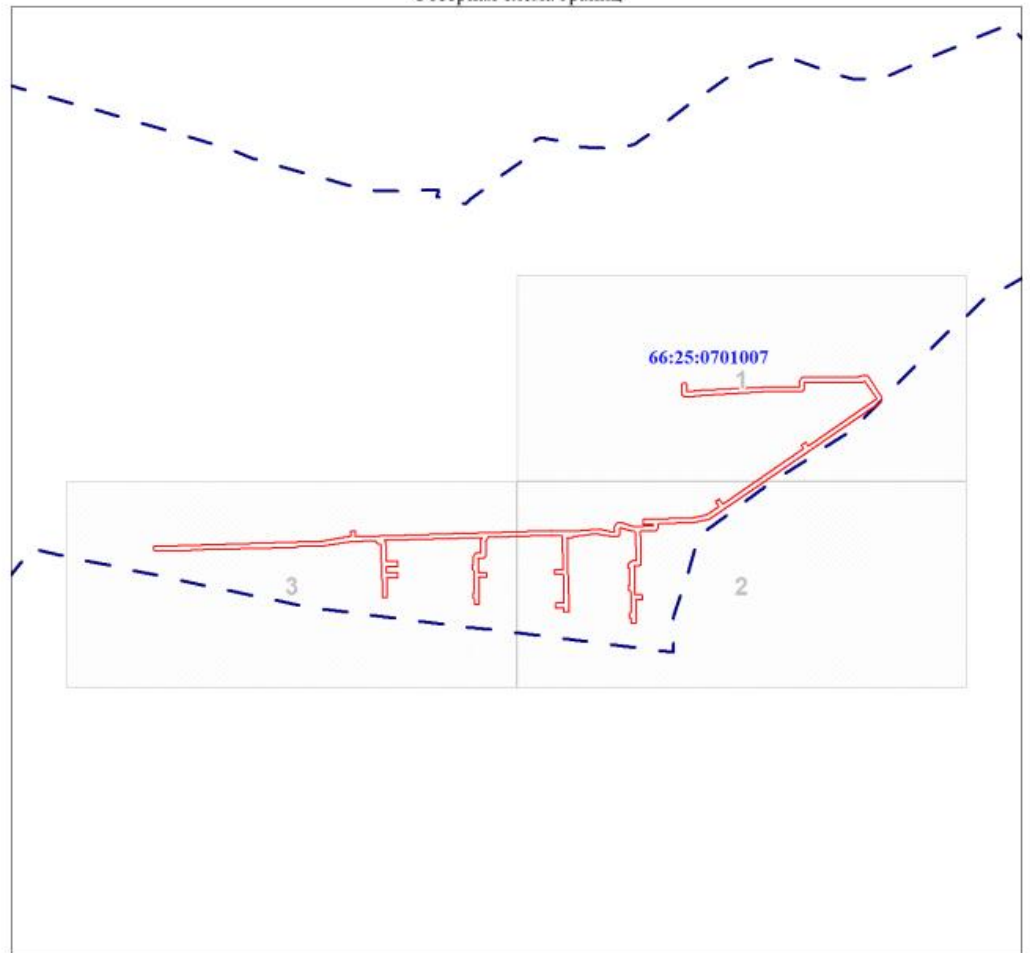
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
78	370214.01	1541133.90	Геодезический метод	0.1	-
79	370216.03	1541135.87	Геодезический метод	0.1	-
80	370216.19	1541140.86	Геодезический метод	0.1	-
81	370216.81	1541182.57	Геодезический метод	0.1	-
82	370217.82	1541187.06	Геодезический метод	0.1	-
83	370217.30	1541189.84	Геодезический метод	0.1	-
84	370199.63	1541201.96	Геодезический метод	0.1	-
85	370197.80	1541201.61	Геодезический метод	0.1	-
86	370195.35	1541199.25	Геодезический метод	0.1	-
87	370099.65	1541059.64	Геодезический метод	0.1	-
88	370096.92	1541047.15	Геодезический метод	0.1	-
89	370095.64	1541017.44	Геодезический метод	0.1	-
90	370092.29	1541017.59	Геодезический метод	0.1	-
91	370090.20	1541015.68	Геодезический метод	0.1	-
92	370089.64	1541002.72	Геодезический метод	0.1	-
93	370085.55	1541002.85	Геодезический метод	0.1	-
94	370064.18	1541003.53	Геодезический метод	0.1	-
95	370062.18	1541003.58	Геодезический метод	0.1	-
96	370061.09	1541001.60	Геодезический метод	0.1	-
97	370060.97	1540997.89	Геодезический метод	0.1	-
98	370036.94	1540998.67	Геодезический метод	0.1	-
99	370037.26	1541004.32	Геодезический метод	0.1	-
100	370035.19	1541004.44	Геодезический метод	0.1	-
101	370033.26	1541004.50	Геодезический метод	0.1	-
102	370032.94	1540998.79	Геодезический метод	0.1	-
103	370013.97	1540999.42	Геодезический метод	0.1	-
104	370013.95	1540998.85	Геодезический метод	0.1	-
105	370013.84	1540995.42	Геодезический метод	0.1	-
106	370018.17	1540995.27	Геодезический метод	0.1	-
107	370018.12	1540993.98	Геодезический метод	0.1	-
108	370021.75	1540993.86	Геодезический метод	0.1	-
109	370022.12	1540993.85	Геодезический метод	0.1	-
110	370022.16	1540995.15	Геодезический метод	0.1	-
111	370040.37	1540994.55	Геодезический метод	0.1	-
112	370040.33	1540993.27	Геодезический метод	0.1	-
113	370040.50	1540993.27	Геодезический метод	0.1	-
114	370044.33	1540993.15	Геодезический метод	0.1	-
115	370044.37	1540994.42	Геодезический метод	0.1	-
116	370058.99	1540993.95	Геодезический метод	0.1	-
117	370058.95	1540992.70	Геодезический метод	0.1	-
118	370062.95	1540992.56	Геодезический метод	0.1	-
119	370064.91	1540995.75	Геодезический метод	0.1	-
120	370065.03	1540999.48	Геодезический метод	0.1	-
121	370089.47	1540998.73	Геодезический метод	0.1	-
122	370089.38	1540997.22	Геодезический метод	0.1	-
123	370092.14	1540987.63	Геодезический метод	0.1	-
124	370092.08	1540985.78	Геодезический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
125	370087.02	1540985.96	Геодезический метод	0.1	-
126	370084.96	1540984.02	Геодезический метод	0.1	-
127	370084.95	1540983.72	Геодезический метод	0.1	-
128	370084.84	1540980.27	Геодезический метод	0.1	-
129	370087.04	1540969.28	Геодезический метод	0.1	-
130	370086.85	1540961.47	Геодезический метод	0.1	-
131	370085.30	1540947.76	Геодезический метод	0.1	-
132	370083.77	1540946.03	Геодезический метод	0.1	-
133	370083.64	1540942.38	Геодезический метод	0.1	-
134	370054.07	1540943.31	Геодезический метод	0.1	-
135	370022.82	1540944.29	Геодезический метод	0.1	-
136	370022.70	1540940.31	Геодезический метод	0.1	-
137	370026.36	1540940.20	Геодезический метод	0.1	-
138	370026.14	1540933.19	Геодезический метод	0.1	-
139	370030.14	1540933.06	Геодезический метод	0.1	-
140	370030.36	1540940.06	Геодезический метод	0.1	-
141	370053.90	1540939.26	Геодезический метод	0.1	-
142	370053.68	1540932.31	Геодезический метод	0.1	-
143	370057.68	1540932.19	Геодезический метод	0.1	-
144	370057.90	1540939.13	Геодезический метод	0.1	-
145	370085.71	1540938.18	Геодезический метод	0.1	-
146	370086.24	1540929.29	Геодезический метод	0.1	-
147	370084.58	1540877.25	Геодезический метод	0.1	-
148	370082.54	1540876.58	Геодезический метод	0.1	-
149	370081.53	1540875.48	Геодезический метод	0.1	-
150	370069.46	1540875.86	Геодезический метод	0.1	-
151	370067.40	1540873.92	Геодезический метод	0.1	-
152	370067.26	1540869.30	Геодезический метод	0.1	-
153	370055.48	1540869.68	Геодезический метод	0.1	-
154	370055.74	1540876.27	Геодезический метод	0.1	-
155	370053.86	1540876.35	Геодезический метод	0.1	-
156	370051.74	1540876.42	Геодезический метод	0.1	-
157	370051.48	1540869.80	Геодезический метод	0.1	-
158	370029.31	1540870.49	Геодезический метод	0.1	-
159	370029.27	1540869.15	Геодезический метод	0.1	-
160	370029.19	1540866.49	Геодезический метод	0.1	-
161	370034.21	1540866.33	Геодезический метод	0.1	-
162	370034.18	1540865.44	Геодезический метод	0.1	-
163	370035.70	1540865.39	Геодезический метод	0.1	-
164	370038.18	1540865.31	Геодезический метод	0.1	-
165	370038.21	1540866.21	Геодезический метод	0.1	-
166	370057.71	1540865.60	Геодезический метод	0.1	-
167	370057.68	1540864.71	Геодезический метод	0.1	-
168	370061.68	1540864.59	Геодезический метод	0.1	-
169	370061.71	1540865.48	Геодезический метод	0.1	-
170	370069.14	1540865.25	Геодезический метод	0.1	-
171	370071.20	1540867.19	Геодезический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
172	370071.34	1540871.79	Геодезический метод	0.1	-
173	370082.35	1540871.43	Геодезический метод	0.1	-
174	370084.44	1540872.70	Геодезический метод	0.1	-
175	370081.87	1540792.17	Геодезический метод	0.1	-
176	370080.94	1540793.16	Геодезический метод	0.1	-
177	370078.94	1540793.23	Геодезический метод	0.1	-
178	370064.38	1540793.68	Геодезический метод	0.1	-
179	370064.68	1540803.22	Геодезический метод	0.1	-
180	370060.68	1540803.34	Геодезический метод	0.1	-
1	370060.38	1540793.81	Геодезический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута

Обзорная схема границ



Масштаб 1:4893

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта
	Проектное местоположение границы сооружения
	Проектная граница публичного сервитута
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

Подпись

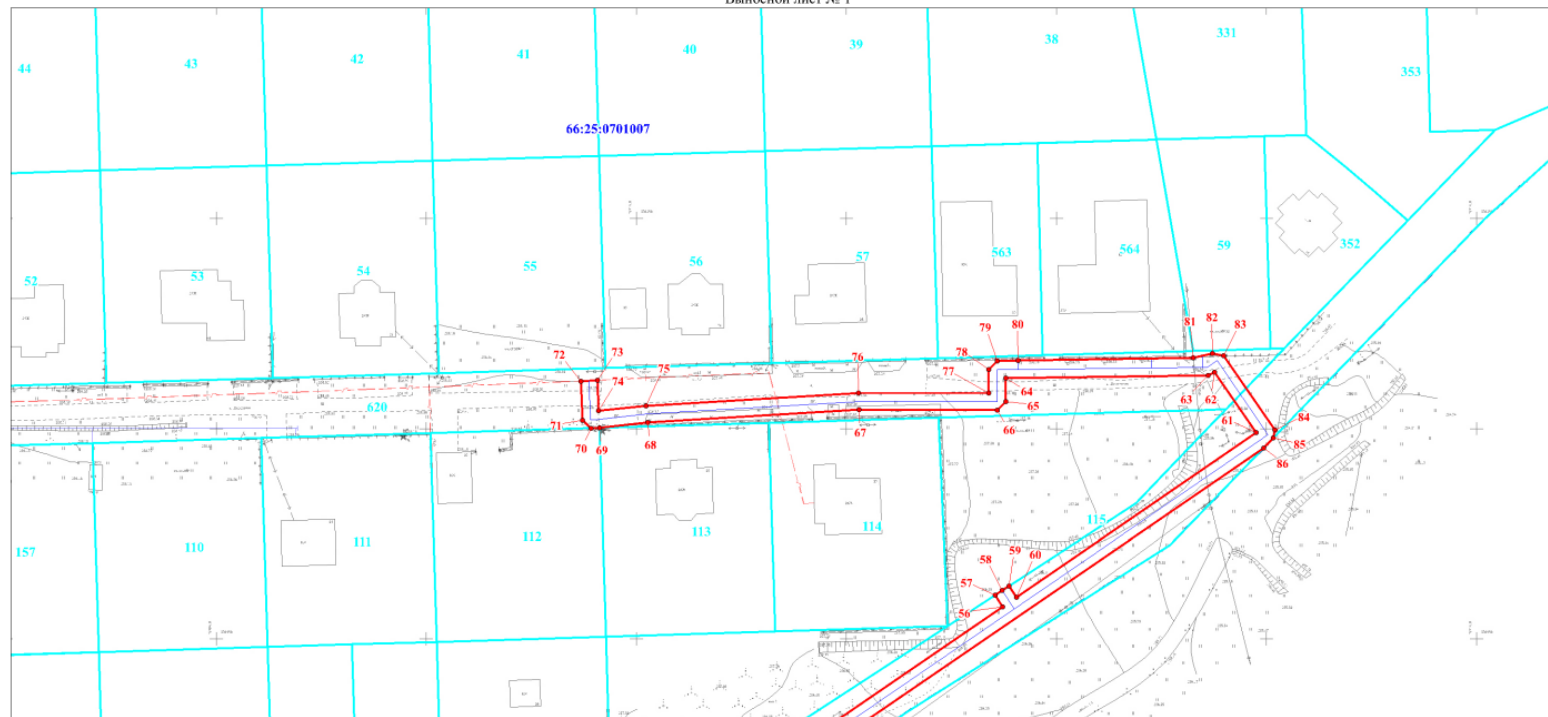
Лукашова Н. И.

Дата 24 июня 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист № 1



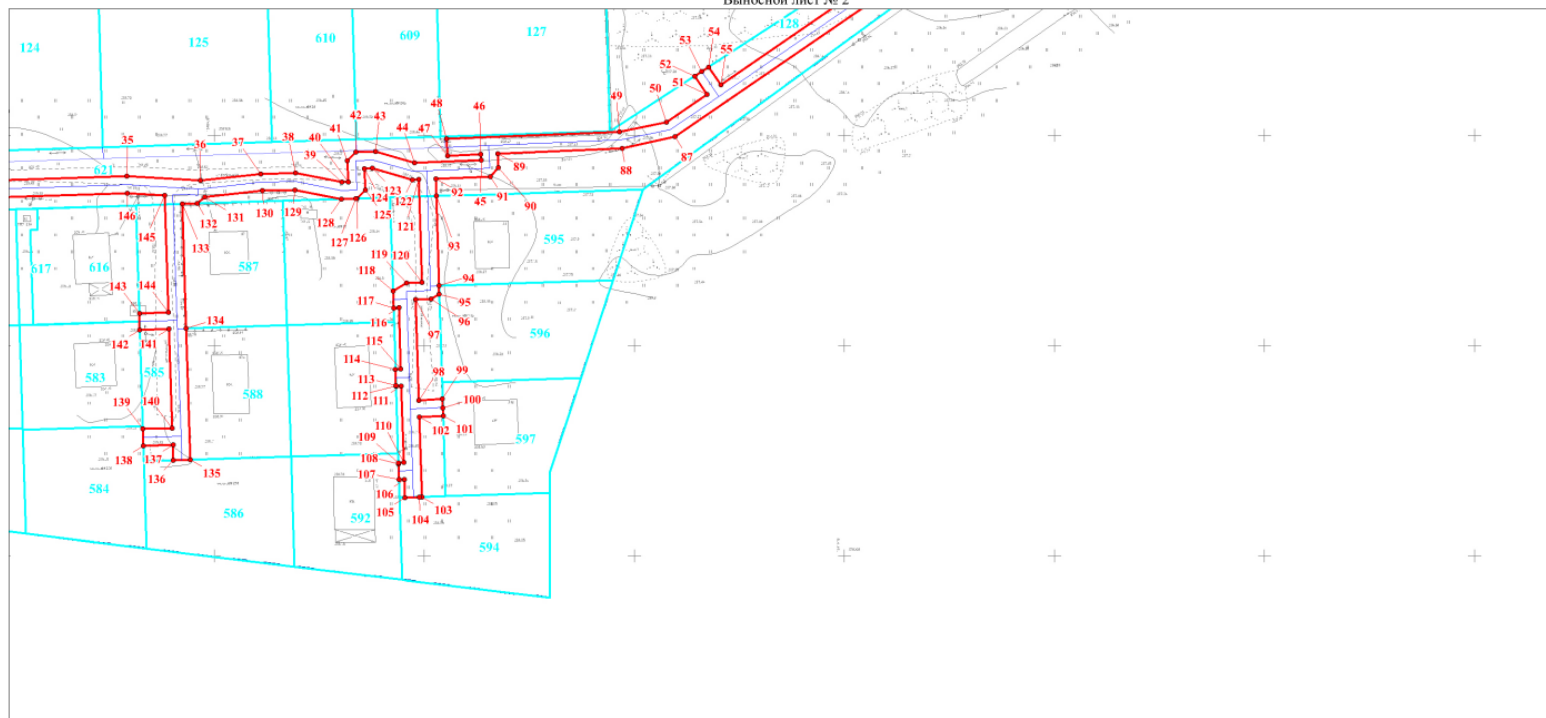
Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист № 2



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист № 3



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

Сообщение № 3
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 10 лет в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Газопровод низкого давления для газоснабжения ул. Колобова, ул. Березовая, ул. Рябиновая, ул. Кленовая в д. Большое Седельниково Сысертского ГО с закольцеванием с действующими газопроводами низкого давления», находящегося в границах населенного пункта деревня Большое Седельниково Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 3343 кв.м:

7) части земельного участка, площадью 1842 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0701007:620, площадью 6126 кв.м, с видом разрешенного использования - размещение автомобильных дорог, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, деревня Большое Седельниково;

8) части земельного участка, площадью 1494 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0701007:621, площадью 24782 кв.м, с видом разрешенного использования - размещение автомобильных дорог, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, деревня Большое Седельниково;

9) части земельного участка, площадью 5 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0701007:527, площадью 179 кв.м, с видом разрешенного использования - размещение автомобильных дорог, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, деревня Большое Седельниково;

10) части земельного участка, площадью 2 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0701007:103, площадью 2000 кв.м, с видом разрешенного использования - для застройки индивидуальными жилыми домами, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, деревня Большое Седельниково, улица Колобова, дом 11.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
N п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1	Местоположение объекта			Свердловская область, Сысертский р-н, Большое Седельниково д	
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²			3343 ± 20	
3	Иные характеристики объекта			1. Публичный сервитут с целью строительства объекта «Газопровод низкого давления для газоснабжения ул. Колобова, ул. Березовая, ул. Рябиновая, ул. Кленовая в д. Большое Седельниково Сысертского ГО с закольцеванием с действующими газопроводами низкого давления" на 10 лет	
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N 1					
1	370287.51	1540742.71	Геодезический метод	0.1	-
2	370287.56	1540749.74	Геодезический метод	0.1	-
3	370317.65	1540749.34	Геодезический метод	0.1	-
4	370319.69	1540750.31	Геодезический метод	0.1	-
5	370320.73	1540835.05	Геодезический метод	0.1	-
6	370322.08	1540835.03	Геодезический метод	0.1	-
7	370322.12	1540839.03	Геодезический метод	0.1	-
8	370318.77	1540839.07	Геодезический метод	0.1	-
9	370316.75	1540837.10	Геодезический метод	0.1	-
10	370315.70	1540753.36	Геодезический метод	0.1	-
11	370314.04	1540753.39	Геодезический метод	0.1	-
12	370313.98	1540751.41	Геодезический метод	0.1	-
13	370256.39	1540753.11	Геодезический метод	0.1	-
14	370256.39	1540761.77	Геодезический метод	0.1	-
15	370254.42	1540763.80	Геодезический метод	0.1	-
16	370244.61	1540763.95	Геодезический метод	0.1	-
17	370230.62	1540764.86	Геодезический метод	0.1	-
18	370206.21	1540765.59	Геодезический метод	0.1	-
19	370206.24	1540766.77	Геодезический метод	0.1	-
20	370204.31	1540768.83	Геодезический метод	0.1	-
21	370202.31	1540768.93	Геодезический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
22	370202.15	1540763.71	Геодезический метод	0.1	-
23	370204.09	1540761.65	Геодезический метод	0.1	-
24	370230.46	1540760.86	Геодезический метод	0.1	-
25	370244.40	1540759.95	Геодезический метод	0.1	-
26	370252.36	1540759.83	Геодезический метод	0.1	-
27	370252.25	1540752.21	Геодезический метод	0.1	-
28	370254.22	1540750.17	Геодезический метод	0.1	-
29	370284.44	1540749.28	Геодезический метод	0.1	-
30	370284.05	1540742.40	Геодезический метод	0.1	-
31	370285.52	1540742.39	Геодезический метод	0.1	-
1	370287.51	1540742.71	Геодезический метод	0.1	-
Часть N 2					
32	370202.26	1540631.71	Геодезический метод	0.1	-
33	370200.63	1540631.75	Геодезический метод	0.1	-
34	370202.12	1540705.67	Геодезический метод	0.1	-
35	370203.07	1540709.08	Геодезический метод	0.1	-
36	370203.13	1540710.64	Геодезический метод	0.1	-
37	370199.13	1540710.59	Геодезический метод	0.1	-
38	370198.20	1540706.49	Геодезический метод	0.1	-
39	370196.55	1540627.33	Геодезический метод	0.1	-
40	370199.04	1540627.27	Геодезический метод	0.1	-
41	370202.16	1540627.71	Геодезический метод	0.1	-
42	370202.22	1540629.71	Геодезический метод	0.1	-
32	370202.26	1540631.71	Геодезический метод	0.1	-
Часть N 3					
43	370201.79	1540843.22	Геодезический метод	0.1	-
44	370204.66	1540843.12	Геодезический метод	0.1	-
45	370204.80	1540847.12	Геодезический метод	0.1	-
46	370201.88	1540847.22	Геодезический метод	0.1	-
47	370202.10	1540971.35	Геодезический метод	0.1	-
48	370199.62	1540971.43	Геодезический метод	0.1	-
49	370198.07	1540970.95	Геодезический метод	0.1	-
50	370198.01	1540969.00	Геодезический метод	0.1	-
51	370198.02	1540922.56	Геодезический метод	0.1	-
52	370196.62	1540922.56	Геодезический метод	0.1	-
53	370196.56	1540920.56	Геодезический метод	0.1	-
54	370196.56	1540918.56	Геодезический метод	0.1	-
55	370198.01	1540918.56	Геодезический метод	0.1	-
56	370197.75	1540847.36	Геодезический метод	0.1	-
57	370195.68	1540845.43	Геодезический метод	0.1	-
58	370195.64	1540844.23	Геодезический метод	0.1	-
59	370197.58	1540842.16	Геодезический метод	0.1	-
60	370197.64	1540837.67	Геодезический метод	0.1	-
61	370193.92	1540762.01	Геодезический метод	0.1	-
62	370192.91	1540762.07	Геодезический метод	0.1	-
63	370192.71	1540758.07	Геодезический метод	0.1	-
64	370193.72	1540758.02	Геодезический метод	0.1	-
65	370189.88	1540680.41	Геодезический метод	0.1	-
66	370189.39	1540679.88	Геодезический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
67	370188.78	1540679.90	Геодезический метод	0.1	-
68	370188.71	1540676.43	Геодезический метод	0.1	-
69	370191.81	1540676.37	Геодезический метод	0.1	-
70	370193.84	1540678.33	Геодезический метод	0.1	-
71	370201.64	1540837.50	Геодезический метод	0.1	-
43	370201.79	1540843.22	Геодезический метод	0.1	-
Часть N 4					
72	370096.41	1540921.52	Геодезический метод	0.1	-
73	370097.07	1540921.50	Геодезический метод	0.1	-
74	370097.13	1540923.50	Геодезический метод	0.1	-
75	370097.20	1540925.50	Геодезический метод	0.1	-
76	370096.54	1540925.52	Геодезический метод	0.1	-
77	370098.37	1540981.84	Геодезический метод	0.1	-
78	370098.97	1540981.82	Геодезический метод	0.1	-
79	370099.03	1540983.82	Геодезический метод	0.1	-
80	370099.10	1540985.82	Геодезический метод	0.1	-
81	370098.50	1540985.84	Геодезический метод	0.1	-
82	370099.13	1541005.36	Геодезический метод	0.1	-
83	370095.13	1541005.53	Геодезический метод	0.1	-
84	370087.48	1540773.24	Геодезический метод	0.1	-
85	370086.63	1540768.42	Геодезический метод	0.1	-
86	370088.55	1540766.35	Геодезический метод	0.1	-
87	370090.57	1540766.32	Геодезический метод	0.1	-
88	370091.59	1540772.66	Геодезический метод	0.1	-
89	370093.88	1540842.93	Геодезический метод	0.1	-
72	370096.41	1540921.52	Геодезический метод	0.1	-